

Ogłoszenie nr 500040409-N-2017 z dnia 09-10-2017 r.

Tomaszów Lubelski:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 588569-N-2017

Data: 14/09/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej, Krajowy numer identyfikacyjny , ul. Aleje Grunwaldzkie 1, 22600 Tomaszów Lubelski, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 84 6644411 do 19, e-mail zampub@szpital-tomaszow.pl, faks 846 642 521.

Adres strony internetowej (url): www.szpital-tomaszow.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 5

W ogłoszeniu jest: 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w umowie w postaci Aneksu podpisanego przez strony umowy, w szczególności związanymi ze zmianami Harmonogramu realizacji Przedmiotu Zamówienia, finansowaniem inwestycji, skróceniem czasu realizacji Przedmiotu Zamówienia, koniecznością wstrzymania realizacji Przedmiotu Zamówienia, zdarzeniami będącymi siłą wyższą, w szczególności takimi jak: katastrofalne działanie przyrody, akty władzy ustawodawczej i wykonawczej, zaburzenia życia zbiorowego, zmianami przepisów prawa mającymi wpływ na prawa i obowiązki stron. 2. Wykonawca jako wierzyciel nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na stronę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i po spełnieniu wymogów przewidzianych w ustawie o

działalności leczniczej 3. Nieważność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub nieskuteczności pozostałych jej postanowień. 4. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu wykonania robót wyłącznie w następujących przypadkach: a. gdy wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych niemożliwych do przewidzenia na etapie realizacji dokumentacji projektowej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, b. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, c. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, d. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, e. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, f. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. g. wystąpienie okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2÷ 6 ustawy Pzp. 5. Zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: a. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego, b. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, c. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów

budowlanych, d. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 6. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia i/lub terminu w przypadku wystąpienia robót dodatkowych których nie można było przewidzieć na etapie realizacji dokumentacji projektowej. W tym przypadku:

- a. Strony zobligowane są potwierdzić zakres tych robót oraz zasadność ich wykonania w protokole konieczności.
- b. Spisanie protokołu konieczności, nie jest równoznaczne z udzieleniem Wykonawcy zlecenia na wykonanie robót dodatkowych oraz nie upoważnia Wykonawcy do przystąpienia do ich wykonania.
- c. Wykonawca przystąpi do wykonania robót dodatkowych wyłącznie po zawarciu aneksu do umowy. Wartość robót zostanie określona w oparciu o nośniki i ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego stanowiącego Załącznik nr 7 do umowy. W przypadku braku odniesienia z kosztorysu inwestorskiego, cenników Sekocenbud dla II kwartału 2017r. i badań rynku, i skorygowania wycen o wskaźnik równy ilorazowi wartości netto zaoferowanego obiektu robót do wartości netto z kosztorysu inwestorskiego tego obiektu.

7. Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych we wzorze umowy dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania zamówienia złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez:

- a. wskazanie innych podwykonawców,
- b. rezygnację z podwykonawców.

8. Dopuszcza się możliwość podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia w przypadku zmiany mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy:

- a. stawki podatku od towarów i usług VAT - wtedy wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone lub podwyższone o wartość o jaką ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT przy zachowaniu wartości netto. W przypadku w którym nowe stawki spowodują podwyższenie wartości brutto zadania przed dniem wprowadzenia nowych stawek podatku VAT Strony dokonają odbiorów częściowych wykonanych prac, robót i dostaw .

9. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy na podstawie powyższych zapisów, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

10. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

11. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy,

stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany. Brak uzasadnienia żądania zmiany umowy spowoduje odrzucenie takiego wniosku. 12.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. 13. W terminie do 14 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. 14. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności. 15. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany: a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy. b. danych teleadresowych. c. danych rejestrowych. 16. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu

W ogłoszeniu powinno być: 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w umowie w postaci Aneksu podpisanego przez strony umowy, w szczególności związanymi ze zmianami Harmonogramu realizacji Przedmiotu Zamówienia, finansowaniem inwestycji, skróceniem czasu realizacji Przedmiotu Zamówienia, koniecznością wstrzymania realizacji Przedmiotu Zamówienia, zdarzeniami będącymi siłą wyższą, w szczególności takimi jak: katastrofalne działanie przyrody, akty władzy ustawodawczej i wykonawczej, zaburzenia życia zbiorowego, zmianami przepisów prawa mającymi wpływ na prawa i obowiązki stron. 2. Wykonawca jako wierzyciel nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na stronę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i po spełnieniu wymogów przewidzianych w ustawie o działalności leczniczej 3. Nieważność lub nieskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub nieskuteczności pozostałych jej postanowień. 4. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu wykonania robót wyłącznie w następujących przypadkach: a. gdy wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych niemożliwych do przewidzenia na etapie realizacji dokumentacji projektowej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, b. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności

spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, c. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, d. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, e. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, f. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. g. wystąpienie okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2÷ 6 ustawy Pzp. 5. Zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: a. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego, b. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, c. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, d. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 6. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia i/lub terminu w przypadku wystąpienia robót dodatkowych których nie można było przewidzieć na etapie realizacji dokumentacji projektowej. W tym

przypadku: a. Strony zobligowane są potwierdzić zakres tych robót oraz zasadność ich wykonania w protokole konieczności. b. Spisanie protokołu konieczności, nie jest równoznaczne z udzieleniem Wykonawcy zlecenia na wykonanie robót dodatkowych oraz nie upoważnia Wykonawcy do przystąpienia do ich wykonania. c. Wykonawca przystąpi do wykonania robót dodatkowych wyłącznie po zawarciu aneksu do umowy. Wartość robót zostanie określona w oparciu o nośniki i ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego stanowiącego Załącznik nr 7 do umowy. W przypadku braku odniesienia z kosztorysu inwestorskiego, cenników Sekocenbud dla II kwartału 2017r. i badań rynku, i skorygowania wycen o wskaźnik równy ilorazowi wartości netto zaoferowanego obiektu robót do wartości netto z kosztorysu inwestorskiego tego obiektu. 7. Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych we wzorze umowy dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania zamówienia złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez: a. wskazanie innych podwykonawców, b. rezygnację z podwykonawców. 8. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany: a. stawki podatku od towarów i usług, b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. 9. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy na podstawie powyższych zapisów, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 10. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. 11. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności

stanowiących podstawę żądania zmiany. Brak uzasadnienia żądania zmiany umowy spowoduje odrzucenie takiego wniosku. 12. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. 13. W terminie do 14 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. 14. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności. 15. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany: a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy. b. danych teleadresowych. c. danych rejestrowych. 16. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu. 17. Zmiana wysokości wynagrodzenia o których mowa w ust. 8 obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian. 18. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 8 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. 19. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 8 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. 20. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 8 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego. 21. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 8 lit. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę wniosku o wysokości

dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust 8 litera b) i c). Do wniosku należy dołączyć odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.