



Tomaszów Lubelski dnia 13.02.2018

Znak sprawy: SZZ.251.08.2018.PN

Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

Zapytanie ofertowe nr SZZ.251.08.2018.PN

I. ZAMAWIAJĄCY

**Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej,
22-600 Tomaszów Lubelski Aleje Grunwaldzkie 1**

województwo lubelskie, powiat Tomaszów Lubelski

telefon: **(0-84) 664-44-11 do 19**

faks: **(0-84) 664-25-21**

poczta elektroniczna (e-mail): **zampub@szpital-tomaszow.pl**

adres internetowy: **<http://www.szpital-tomaszow.pl>**

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. **„Utworzenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z doposażeniem w sprzęt medyczny na bazie istniejącej izby przyjęć oraz budowa lądowiska dla śmigłowców ratownictwa medycznego w SP ZOZ w Tomaszowie Lubelskim”** współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej IX „Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony zdrowia” dla działania 9.1 – Infrastruktura ratownictwa medycznego.

Zamawiający zawarł umowę na dofinansowanie zadania w ramach POIS nr POIS.09.01.00-00-0131/16 z dnia 08.11.2017r.

Zamawiający zawarł umowę na wykonawstwo robót zgodnie z postępowaniem przetargowym nr SZZ.251.24.2017.PN, Szczegółowy opis robót (dokumentacja projektowa, przedmiary, STWiORB) do zapoznania się na stronie internetowej <http://www.szpital-tomaszow.pl> (w archiwum zamówień)

Roboty budowlane realizowane są od lutego i będą trwały do połowy października 2018r.

Projekt obejmuje:

- a) rozbudowę i przebudowę pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (aktualnie Izba przyjęć),
- b) budowę garażu dla 2 karetek,
- c) budowę lądowiska dla śmigłowców

Wartość robót **ok 8,2 mln netto** w tym

- a) roboty budowlane - ok. 4,2 mln netto
- b) roboty sanitarne - ok. 2,0 mln. netto
- c) roboty elektryczne - ok.2,0 mln. netto

Dla zadania opracowano projekty wykonawcze wszystkich branż i dla wszystkich instalacji występujących na tego typu obiektach w tym projekt organizacji ruchu oraz uzyskano decyzje pozwolenia na budowę.

Wymagana obecność inspektora nadzoru na budowie w trakcie robót to min. 2 razy w tygodniu.

Do obowiązków Inspektora nadzoru należy zakres czynności, obowiązków i odpowiedzialności jaki dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późniejszymi zmianami).

Ponadto do obowiązków Inspektora należy:

- 1) Prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową z Wykonawcą

- oraz harmonogramem rzeczowo finansowym będącym załącznikiem do umowy z Wykonawcą ze szczególnym uwzględnieniem robót których koszt wykonania należy do wydatków kwalifikowanych.
- 2) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających postęp robót lub odbiory robót zanikających oraz innych spraw dotyczących realizacji robót.
 - 3) Pełna koordynacja działań, w zakresie współpracy z projektantami oraz rozwiązywanie problemów w przypadku wystąpienia jakichkolwiek trudności w realizacji robót wg dokumentacji technicznej i konieczności zatwierdzenia rozwiązań dodatkowych lub zamiennych.
 - 4) Kontrola zgodności realizacji z dokumentacją projektową, techniczną, warunkami technicznymi wykonania robót, obowiązującymi przepisami, aktualną wiedzą techniczną, prawem budowlanym i innymi przepisami w tym zakresie.
 - 5) Kontrolowanie zgodności realizacji z zapisami umowy o realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego w szczególności z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 - 6) Kontrola jakości i ilości wykonanych robót i częściowe ich odbiory oraz kontrola jakości zastosowanych materiałów i ich zgodności z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami o dopuszczeniu do obrotu.
 - 7) Ocena wszystkich okoliczności mających znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót.
 - 8) Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu. Sprawy mające wpływ na zmianę kosztów budowy Wykonawca niezwłocznie przedstawia na piśmie Zamawiającemu.
 - 9) Potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstawy do fakturowania częściowego zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
 - 10) Składanie raportów o występujących trudnościach w realizacji budowy i odstępstwach od harmonogramu realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, w uzasadnionych przypadkach.
 - 11) Uczestniczenie przy przeprowadzeniu branżowych prób, pomiarów i sprawdzeń.
 - 12) Udział w spotkaniach i naradach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotowej budowy.
 - 13) Sprawdzenie i potwierdzenie na piśmie kompletności dokumentów złożonych przez Wykonawcę do odbioru końcowego w zakresie dokumentacji powykonawczej, protokołów badań, prób i pomiarów oraz dokumentów potwierdzających dopuszczenie wyrobów i materiałów do stosowania.
 - 14) Uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji.
 - 15) Kontrola umów i rozliczeń Wykonawcy robót z jego Podwykonawcami
 - 16) Sprawdzanie przedkładanych przez Wykonawcę rozliczeniowych dokumentów finansowych, pod względem poprawności dokonywania przez Wykonawcę, podziału kwot za wykonane roboty, na kwoty przeznaczone na wydatki kwalifikowalne i na wydatki niekwalifikowalne, w rozumieniu wytycznych i szczegółowych regulacji w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020.
 - 17) Sprawdzenie zgodności projektów wykonawczych z projektami budowlanymi i programem funkcjonalno-użytkowym oraz sporządzenie na piśmie opinii co do tej zgodności w terminie do 21 dni od daty otrzymania powyższych dokumentacji.
 - 18) Udział w komisjach powoływanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę, egzekwowanie ich usunięcia i sporządzanie stosownych protokołów

